

# Nybyggnation

Du har ett bygglov för nybyggnation. Eftersom det kan påverka din fastighets taxeringsvärde behöver Skatteverket få in mer information från dig. Du ger oss informationen genom att fylla i de uppgifter som efterfrågas i deklARATIONEN.

## Inte påbörjat nybyggnationen

Om du inte börjat bygga innan den 1 januari 2020 anger du detta i rutan Lämna övriga uppgifter i deklARATIONEN. Skriv gärna när byggnationen beräknas starta.

## Har påbörjat, men är inte klar med nybyggnationen

Om du börjat bygga men inte kommer att bli klar senast den 1 januari 2020 anger du detta under rubriken **Bostadsbyggnad** i bilagan LS (småhus och tomtmark på lantbruksenhet), eller under **Ekonomibyggnad** i FastighetsdeklARATION L. Du anger uppgiften så här:

- Kryssa i rutan **under nyuppförande**.
- Fyll i nyuppförandekostnaderna för byggnaden samt värdet av ditt eget arbete fram till och med den 1 januari 2020. Kostnaden ska vara inklusive moms för bostadsbyggnad och exklusive moms för ekonomibyggnad.

Om du uppför en ekonomibyggnad behöver du även ange vilken byggnadskategori den tillhör.

# Nybyggnationen är klar, bostadsbyggnad

Om huset är klart den 1 januari 2020 anger du detta under rubriken **Bostadsbyggnad** genom att kryssa i rutan **färdigställd**. Komplettera med uppgifter om

- byggnadskategori (friliggande, radhus, kedjehus, parhus eller liknande)
- det år huset blev inflyttningsklart (nybyggnadsår)
- den totala boytan och den totala biytan
- uppgifter om bostadsbyggnadens standard under rubriken **Standard**.

Aktuella uppgifter om tomtmarken till den nya bostadsbyggnaden lämnar du under rubriken **Tomtmark**. Du behöver själv uppskatta hur stor tomtmark som hör till bostadsbyggnaden.

# Nybyggnationen är klar, ekonomibygnad

Om byggnaden är klar den 1 januari 2020 anger du detta under rubriken **Ekonomibygnad** genom att kryssa i rutan **färdigställd**. Komplettera med uppgifter om ekonomibygnaden, kategori, året då byggnaden blev färdigställd, storlek och beskaffenhetsklass (byggnadens utformning och skick).

För mer information om hur du fyller i deklARATIONEN för nybyggnation, läs mer på [www.skatteverket.se/lantbruk](http://www.skatteverket.se/lantbruk).

