

## Kommunal fastighetsavgift kalenderåren 2008 och 2013-2021

- Procentsatser (av underlag/taxeringsvärde)
- Takbelopp (och motsvarande tak-underlag)
- Inkomstbasbeloppet och dess förändring jämfört med 2008
- Spärrbeloppet för skattereduktion för kommunal fastighetsavgift
- Prisbasbeloppet och dess förändring jämfört med 2008

Fastighetstyp Procentsats	Kalenderår									
	År för inkomstdeklarationen									
	2021 Deklarationen 2022 <sup>1</sup>	2020 Deklarationen 2021 <sup>1</sup>	2019 Deklarationen 2020 <sup>1</sup>	2018 Deklarationen 2019 <sup>1</sup>	2017 Deklarationen 2018 <sup>1</sup>	2016 Deklarationen 2017 <sup>1</sup>	2015 Deklarationen 2016 <sup>1</sup>	2014 Deklarationen 2015 <sup>1</sup>	2013 Deklarationen 2014	2008 Deklarationen 2009
	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)	Takbelopp (Tak-underlag)
<b>SMÅHUS, med tillhörande tomtmark</b>										
- hel avgift 0,75 %, kr	<b>8 524</b> (1 136 534)	<b>8 349</b> (1 113 200)	<b>8 049</b> (1 073 200)	<b>7 812</b> (1 041 600)	<b>7 687</b> (1 024 934)	<b>7 412</b> (988 267)	<b>7 262</b> (968 267)	<b>7 112</b> (948 267)	<b>7 074</b> (943 200)	<b>6 000</b> (800 000)
- halv avgift 0,375 %, kr	<b>4 262</b> (1 136 534)	<b>4 174</b> (1 113 067)	<b>4 024</b> (1 073 067)	<b>3 906</b> (1 041 600)	<b>3 843</b> (1 024 800)	<b>3 706</b> (988 267)	<b>3 631</b> (968 267)	<b>3 556</b> (948 267)	<b>3 537</b> (943 200)	<b>3 000</b> (800 000)
<b>SMÅHUS, på ofri grund</b>										
<b>Småhuset</b>										
- hel avgift 0,75 %, kr	<b>4 262</b> (568 267)	<b>4 174</b> (556 534)	<b>4 024</b> (536 534)	<b>3 906</b> (520 800)	<b>3 843</b> (512 400)	<b>3 706</b> (494 134)	<b>3 631</b> (484 134)	<b>3 556</b> (474 134)	<b>3 537</b> (471 600)	<b>6 000</b> (800 000)
- halv avgift 0,375 %, kr	<b>2 131</b> (568 267)	<b>2 087</b> (556 534)	<b>2 012</b> (536 534)	<b>1 953</b> (520 800)	<b>1 921</b> (512 267)	<b>1 853</b> (494 134)	<b>1 815</b> (484 000)	<b>1 778</b> (474 134)	<b>1 768</b> (471 467)	<b>3 000</b> (800 000)
<b>Tomtmarken</b>										
- hel avgift 0,75 %, kr	<b>4 262</b> (568 267)	<b>4 174</b> (556 534)	<b>4 024</b> (536 534)	<b>3 906</b> (520 800)	<b>3 843</b> (512 400)	<b>3 706</b> (494 134)	<b>3 631</b> (484 134)	<b>3 556</b> (474 134)	<b>3 537</b> (471 600)	Fastighetsskatt 1,0 %
<b>HYRESHUS, bostadslägenhet</b>										
- hel avgift 0,4 %, kr										<b>1 200</b> (300 000)
- halv avgift 0,2 %, kr										<b>600</b> (300 000)
- hel avgift 0,3 %, kr	<b>1 459</b> (486 334)	<b>1 429</b> (476 334)	<b>1 377</b> (459 000)	<b>1 337</b> (445 667)	<b>1 315</b> (438 334)	<b>1 268</b> (422 667)	<b>1 243</b> (414 334)	<b>1 217</b> (405 667)	<b>1 210</b> (403 334)	<b>1 027</b> (---)
- halv avgift 0,15 %, kr	<b>729</b> (486 000)	<b>714</b> (476 000)	<b>688</b> (458 667)	<b>668</b> (445 334)	<b>657</b> (438 000)	<b>634</b> (422 667)	<b>621</b> (414 000)	<b>608</b> (405 334)	<b>605</b> (403 334)	<b>513</b> (---)
<b>ÄGARLÄGENHET</b>										
- hel avgift 0,75 %, kr	<b>8 524</b> (1 136 534)	<b>8 349</b> (1 113 200)								Ägarlägenhet fanns inte 2008
- halv avgift 0,375 %, kr	<b>4 262</b> (1 136 534)	<b>4 174</b> (1 113 067)	<b>4 024</b> (1 073 067)	<b>3 906</b> (1 041 600)	<b>3 843</b> (1 024 800)	<b>3 706</b> (988 267)				

<sup>1</sup> Företag med räkenskapsår som slutar senast per den 30/6 ett år, lämnar sin inkomstdeklaration redan samma år.

Fastighetsavgiftens maxbelopp är indexbundet till inkomstbasbeloppet.	Kalenderår									
	År för inkomstdeklarationen									
	2021 Deklarationen 2022 <sup>1</sup>	2020 Deklarationen 2021 <sup>1</sup>	2019 Deklarationen 2020 <sup>1</sup>	2018 Deklarationen 2019 <sup>1</sup>	2017 Deklarationen 2018 <sup>1</sup>	2016 Deklarationen 2017 <sup>1</sup>	2015 Deklarationen 2016 <sup>1</sup>	2014 Deklarationen 2015 <sup>1</sup>	2013 Deklarationen 2014	2008 Deklarationen 2009
<b>INKOMST-BASBELOPPET</b>										
- kronor - förordning SFS-nr	68 200 SFS 2020:964	66 800 SFS 2019:692	64 400 SFS 2018:1647	62 500 SFS 2017:1069	61 500 SFS 2016:940	59 300 SFS 2015:537	58 100 SFS 2014:1054	56 900 SFS 2013:719	56 600 SFS 2012:562	48 000 SFS 2007:1023
<b>förändring från 2008</b>										
- kronor - procent <sup>2</sup>	+ 20 200 + 42,08 %	+ 18 800 + 39,16 %	+ 16 400 + 34,16 %	+ 14 500 + 30,20 %	+ 13 500 + 28,12 %	+ 11 300 + 23,54 %	+ 10 100 + 21,04 %	+ 8 900 + 18,54 %	+ 8 600 + 17,91 %	"År noll"

Spärrbeloppet vid skattereduktion för fastighetsavgift är indexbundet till prisbasbeloppet.	Kalenderår									
	År för inkomstdeklarationen									
	2021 Deklarationen 2022 <sup>1</sup>	2020 Deklarationen 2021 <sup>1</sup>	2019 Deklarationen 2020 <sup>1</sup>	2018 Deklarationen 2019 <sup>1</sup>	2017 Deklarationen 2018 <sup>1</sup>	2016 Deklarationen 2017 <sup>1</sup>	2015 Deklarationen 2016 <sup>1</sup>	2014 Deklarationen 2015 <sup>1</sup>	2013 Deklarationen 2014	2008 Deklarationen 2009
<b>SPÄRRBELOPPET</b>	<b>3 250 kr</b>	<b>3 230 kr</b>	<b>3 175 kr</b>	<b>3 107 kr</b>	<b>3 059 kr</b>	<b>3 025 kr</b>	<b>3 038 kr</b>	<b>3 032 kr</b>	<b>3 038 kr</b>	<b>2 800 kr</b>
<b>PRIS-BASBELOPPET</b>										
- kronor - förordning SFS-nr	47 600 kr SFS 2020:764	47 300 kr SFS 2019:572	46 500 kr SFS 2018:1549	45 500 kr SFS 2017:865	44 800 kr SFS 2016:863	44 300 kr SFS 2015:536	44 500 kr SFS 2014:1053	44 400 kr SFS 2013:715	44 500 kr SFS 2012:558	41 000 kr SFS 2007:699
<b>förändring från 2008</b>										
- kronor - procent <sup>2</sup>	+ 6 600 + 16,09 %	+ 6 300 + 15,36 %	+ 5 500 + 13,41 %	+ 4 500 + 10,97 %	+ 3 800 + 9,26 %	+ 3 300 + 8,04 %	+ 3 500 + 8,53 %	+ 3 400 + 8,29 %	+ 3 500 + 8,53 %	"År noll"