

Home Properties split med obligatorisk inlösen

Under 2006 genomförde Home Properties en split (S 2:1) där en av de splittade aktierna blev en inlösenaktie som i januari 2007 automatiskt löstes in. Som ersättning för den inlösta aktien i Home Properties erhöles en aktie i Home Capital som värderades till 56 kr. Varje inlöst aktie i Home Properties anses därför vara såld för 56 kr.

Exempel:

Harald Høk har under 2007 löst in 1 000 aktier i Home Properties och fått aktier i Home Capital värda totalt 56 000 kr i ersättning.

 **Skatteverket**

Genomsnittligt omkostnadsbelopp
Inkomstår
2007

Hjälp-blankett

Du som sått tillgång kan beräkna ditt genomsnittliga omkostnadsbelopp på denna hjälpblankett.
Ytterligare information finns i broschyren "Försäljning av aktier m.m.", SKV 332.

Blanketten ska inte lämnas till Skatteverket

Den skattskyldiges namn
Harald Høk

Personnummer

Beräkning

Beteckning	Datum	Händelse *	Antal +/-	Totalt antal	Inköpspris (+) respektive utnyttjat omkostnadsbelopp (-), kr	Totalt utnyttjat omkostnadsbelopp för kvarvarande värdepapper, kr	Genomsnittligt omkostnadsbelopp för kvarvarande värdepapper, kr
1 Capona	030403	Köp	+1000	1000	+38000	38000	38
2 Home Prop	061207	S		1000	-13680	24320	24,32
2 Home P IL	061207	S	+1000	1000	+13680	13680	13,68
3	070111	Inl	-1000	0	-13680	0	0

1. Den 3 april 2003 köpte Harald 1 000 aktier i Capona för totalt 38 000 kr. Under april 2006 bytte Capona namn till Home Properties.

2. I december 2006 genomförde Home Properties ett inlösenprogram. Varje aktie i Home Properties delades (split) i en Home Properties-aktie och en inlösenaktie (S 2:1). Harald fick 1 000 aktier i Home Properties och 1 000 inlösenaktier.

Splitten (delningen) av aktierna i Home Properties innebär att omkostnadsbeloppet ska fördelas mellan Home Properties-aktierna och inlösenaktierna (Home Properties IL). I Skatteverkets allmänna råd SKV A 2007:03 läser Harald att 36% av omkostnadsbeloppet ska höra till inlösenaktierna och 64% till Home Properties-aktierna. Omkostnadsbeloppet för Haralds 1 000 inlösenaktier blir 13 680 kr (38 000 kr x 36%) och för de 1 000 aktierna i Home Properties blir omkostnadsbeloppet 24 320 kr (38 000 kr x 64%).

3. I januari 2007 löstes Haralds Home Properties inlösenaktier in och han fick 1 000 aktier i Home Capital värda totalt 56 000 kr i ersättning.

I årets deklaration ska Harald redovisa inlösen av aktierna som en försäljning på blankett K4 avsnitt A. Som försäljningspris tar han upp 56 000 kr. Omkostnadsbeloppet

är i Haralds exempel 13 680 kr. Den vinst som Harald ska redovisa är 42 320 kr (56 000 kr – 13 680 kr).



Försäljning av värdepapper **K4** Aktier, obligationer m.m. **2008**

Du som har sålt aktier, obligationer och andra värdepapper ska lämna den här blanketten. Lämna den tillsammans med inkomstdeklaration 1.
Information om hur du fyller i blanketten finns i broschyren "Försäljning av aktier m.m.", SKV 332. Belopp anges i hela kronor.

Inkomstår 2007	
39 Datum då blanketten fylls i	38 Numrering vid flera K4

Den skattskyldiges namn Harald Håk	Personnummer
---------------------------------------	--------------

A. Marknadsnoterade aktier, aktieindexobligationer, aktieoptioner m.m.

	Antal	Beteckning	Försäljningspris	Omkostnadsbelopp *	Vinst	Förlust
1	1000	Home Prop. IL	56000	13680	42320	
2						

TIPS! Om Harald inte haft kvar någon information om vad han köpte aktierna för eller om han köpt dem till ett lågt pris kan han istället använda ett **schablonbelopp på 20% av försäljningsintäkten som omkostnadsbelopp**. I Haralds exempel är schablonbeloppet 11 200 kr (56 000 kr x 20%). I sådant fall skulle Harald redovisa en vinst på 44 800 kr (56 000 kr – 11 200 kr).