

SKV 386 utgåva 5

Deklarera värmekraftverk

Deklarera senast den 1 november 2018.

Deklarera senast den 1 november 2018

Enligt Skatteverkets uppgifter äger du ett värmekraftverk eller mark där någon annans värmekraftverk ligger. Som värmekraftverk räknas vindkraftverk, kraftvärmeverk, kärnkraftverk och kondenskraftverk. Du deklarerar genom att skicka in pappersdeklarationen. Det finns ingen e-tjänst.

Har du fått ett förslag till nytt taxeringsvärde?

Stämmer alla uppgifter? Gör inget alls.

Om alla uppgifter i förslaget stämmer behöver du inte skicka in något till Skatteverket. Då lämnar du ditt tysta godkännande till förslaget.

Stämmer inte alla uppgifter? Rätta och skicka in förslaget.

Behöver du ändra något av Skatteverkets förfyllda uppgifter ber vi dig att göra din ändring på pappersblanketten, skriva under och skicka till Skatteverket senast den 1 november 2018.

Till vem skickas deklarationen?

Om ni är fler som äger fastigheten tillsammans skickas deklarationen endast till den av er som står som blankettmottagare. Informera därför övriga delägare om att du har fått den. Vem som helst av er kan sedan deklarerera fastigheten.

Beslutet skickas däremot ut så att varje delägare får sitt eget exemplar, med den ägda andelen angiven. Taxeringsvärdet som står i beslutet gäller för hela fastigheten.

Äger du mark där någon annans kraftverk ligger?

Även du som äger mark där någon annans kraftverk ligger, exempelvis ett vindkraftverk, får deklarationen. Endast fälten Idrifttagningsår/värdeår och Installerad effekt gäller dig.

Är din fastighet såld före den 1 januari 2019?

Om du vet att du inte äger fastigheten den 1 januari 2019, behöver du inte fylla i hela fastighetsdeklarationen. Det räcker att du kryssar för Ägarbyte? på blanketten och skickar in den till Skatteverket.

Varför ska du fastighetsdeklarerera?

Du måste fastighetsdeklarerera för att Skatteverket ska kunna räkna ut rätt taxeringsvärde för din fastighet. Rätt taxeringsvärde är viktigt för att din fastighetsskatt ska bli rätt.

Taxeringsvärdet ska motsvara 75 procent av fastighetens sannolika marknadsvärde två år före taxeringsåret.

Hur fastighetsdeklarerar du?

Du deklarerar genom att fylla i blanketten Fastighetsdeklaration ELVä, skriva under och skicka den till Skatteverkets inläsningscentral senast den 1 november 2018. Adressen hittar du på blankettens första sida.

Vad händer när du har deklarerat din fastighet?

Efter att du har deklarerat hör vi av oss om vi har några frågor om din fastighet. Annars får du beslutet som en pdf-fil till din digitala brevlåda omkring den 15 juni 2019. Är du inte ansluten till en digital brevlåda får du ett beslut med posten i början av juli 2019. Om ni är flera delägare får alla varsitt beslut.

Så här fyller du i Fastighetsdeklaration ELVä

Fastighetens skick den 1 januari

Alla uppgifter i fastighetsdeklarationen ska visa hur fastigheten ser ut den 1 januari 2019.

Deklarationens första sida

Högst upp till vänster står adressen dit du ska skicka deklarationen.

”Ägarbyte?”

Om du vet att du inte längre kommer att äga fastigheten den 1 januari 2019 är det viktigt att du kryssar i denna ruta.

”Ägarens benämning eller liknande”

Har du eller en tidigare ägare kallat din fastighet något vid en tidigare deklaration, står det här. Om fältet är tomt behöver du inte fylla i något.

”Information till dig”

Om det står något här, behöver du läsa det noga. Det är information som gäller just din fastighet.

”Lämna övriga uppgifter”

Här kan du skriva ett meddelande till Skatteverket om något som har betydelse för fastighetsdeklarationen men inte framgår av frågorna i blanketten. Om utrymmet inte räcker kan du skicka med ett separat brev.

”Underskrift”

Kom ihåg att skriva under deklarationen.

”Mina kontaktuppgifter”

Här anger du hur vi kan nå dig eller en kontaktperson per telefon om vi har några frågor.

Deklarationens andra sida

Du kan deklarerar fyra kraftverk per blankett. Om Skatteverket sedan tidigare vet att du har fler kraftverk än fyra, har vi skickat fler exemplar av blanketten. Om du behöver ytterligare exemplar kan du ringa Skatteupplysningen, 0771-567 567.

”Taxeringsuppgifter”

Alla uppgifter ska visa hur fastigheten ser ut den 1 januari 2019.

”Skatteverkets uppgifter”

I den här kolumnen står de senaste uppgifterna Skatteverket har om fastigheten, om vi har några.

”Dina uppgifter”

Den här kolumnen fyller du själv i, om Skatteverkets uppgift inte stämmer längre eller saknas (med undantag för nybyggnadskostnader).

”Egen benämning eller liknande”

Har du eller en tidigare ägare kallat ditt kraftverk något vid en tidigare deklaration, står det här. Om fältet är tomt behöver du inte fylla i något.

”Byggnadsenhet nummer”

Alla kraftverk får ett nummer för att kunna identifieras i Skatteverkets system.

Är kraftverket under nybyggnation?

Kryssa i om kraftverket är under nybyggnation den 1 januari 2019. Fyll i så fall i dina totala nybyggnadskostnader exklusive moms till den 1 januari 2019 (det vill säga till och med den 31 december 2018). Fyll även i den installerade effekt kraftverket kommer att ha när det är färdigbyggt, under ”Installerad effekt, kW” (se nedan). Sedan behöver du inte fylla i något mer på deklarationen.

”Idrifttagningsår/värdeår”

Det år kraftverket togs i drift.

”Installerad effekt, kW”

Med installerad effekt menas

- för kärnkraftverk: bruttoeffekten, det vill säga den högsta effekt som är tillåten för kärnkraftverket
- för vindkraftverk och kraftvärmeverks elproduktion: kraftverkets märkeffekt, det vill säga den effekt som det ursprungligen är konstruerat för (kan dock ändras efter omfattande ombyggnad).

”Genomsnittlig årsproduktion av el 2012–2017, kWh” (gäller endast vindkraftverk!)

Årsgenomsnittet av kraftverkets elproduktion under åren 2012–2017. Om vindkraftverket inte har varit i drift under hela perioden, räknar du ut medelvärdet för de år de har varit i drift. Om det nyligen har tagits i drift, gör du istället en uppskattning av vindkraftverkets årsproduktion.

”Elcertifikat (bara för kraftvärmeverk)”

Elcertifikat är ett ekonomiskt stöd för producenter av förnybar el.

Kryssa i om anläggningen är godkänd för att få elcertifikat. Om du kryssar ja, skriver du också vilket år den blev godkänd (tilldelningsperiodens startår).

Ange vilken produktion elcertifikatet gäller i rutan Kilowattimmar, kWh.

Mer information

Hinner du inte deklarerar i tid?

Om du inte hinner deklarerar i tid kan du senast den 31 oktober ansöka om anstånd (förlängd deklARATIONSTID). Du hittar mer information på www.skatteverket.se/elproduktion.

Rättsliga grunder

Skatteverket har samlat all rättsinformation på webbplatsen Rättslig vägledning, www4.skatteverket.se/rattsligvagledning.

Vill du veta mer?

Mer information om fastighetstaxering av elproduktionsenheter och fastighetsskatt för dessa hittar du på www.skatteverket.se/elproduktion. Du kan även ringa Skatteverket på telefon 0771 567 567.

Skaffa e-legitimation?

En e-legitimation är en elektronisk identitetshandling, och en vanlig e-legitimation är BankID. En e-legitimation fungerar ungefär som ett körkort eller ett vanligt id-kort. Skillnaden är att du använder den när du ska göra ärenden elektroniskt, till exempel betala räkningar eller använda tjänster hos myndigheter och kommuner.

På **www.skatteverket.se** kan du bland annat göra följande om du skaffar en e-legitimation:

- anmäla flyttning
- anmäla bankkonto för skatteåterbäring
- ansöka om skattejämkning (ändrad beräkning av preliminär skatt)
- lämna din fastighetsdeklaration
- lämna ändringar i mottaget förslag till fastighetstaxering
- lämna din inkomstdeklaration inklusive de flesta bilagor
- lägga till eller ändra uppgifter i inkomstdeklarationen
- låta ett deklarationsombud lämna de flesta av dina deklarationer
- lämna kontrolluppgifter
- lämna moms- eller arbetsgivardeklarationer
- lämna din preliminära inkomstdeklaration
- se saldot på ditt skattekonto
- se hur mycket rot- eller rutavdrag du utnyttjat (s.k. köparintyg)
- skriva ut personbevis.

Självbetjäning dygnet runt:

Webbplats: skatteverket.se

Personlig service:

Ring Skatteupplysningen,
inom Sverige: 0771-567 567,
från utlandet: +46 8 564 851 60

