
 Skatteverket		Bilaga 1	1(9)
	K6_2015P4.DOCX		
	Datum		
	2015-10-26	Version 1.0	

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1	DOKUMENTINFORMATION	2
2	FÄLTNAMNSTABELL	2
2.1	K6 2014P4	2
2.2	K6 SIDAN 1 2014P4	7
2.3	K6 SIDAN 2 2014P4	8
3	DOKUMENTADMINISTRATION.....	9
3.1	REFERENSER	9
3.2	REVISIONSHISTORIK	9

 Skatteverket		Bilaga 1	2(9)
		K6_2015P4.DOCX	
		Datum	
		2015-10-26	Version 1.0

1 DOKUMENTINFORMATION

Detta är en bilaga till dokument Ref 1 och innehåller fältnamnstabell och blankett med koder för K6.

2 Fältnamnstabell

För värdeförråd se Ref 1.

2.1 K6 2014P4

Fältnamn på K6_SKV2106-26-02-15-01					
Attribut	Fältnamn	Datotyp	Obl.	*/+/-	Regel
Framställningsdatum	DatFramst	Datum_A	J		
Framställningstid	TidFramst	Tid_A	J		
Fältkodsnummer	FältKod	Numeriskt_E	N		
Intern information för framställande program/system	SystemInfo	Str_250	N		
Korrekt person-/samordningsnummer eller organisationsnummer som inleds med 161 (dödsbo) eller 163 (gemensamma distriktet)	PersOrgNr	Orgnr_Id_PD	J		
Uppgiftslämnarens namn	Namn	Str_250	N		
Numrering vid flera K6	7014	Numeriskt_I	N	*	
Bostadsrättsföreningens namn	3700	Str_80	J		
Lägenhetens beteckning	3713	Str_80	N		
Försäljningsdatum enligt köpekontrakt	3702	Datum_D	N		
Inköpsdatum enligt köpekontrakt	3701	Datum_D	N		
Bostadsrätten har använts för eget eller närståendes permanent- eller fritidsboende till: hela innehavstiden	3707	Str_X	N		
Bostadsrätten har använts för eget eller närståendes permanent- eller fritidsboende till: fr.o.m.	3709	Datum_D	N		



K6_2015P4.DOCX

Datum

2015-10-26

Version 1.0

Fältnamn på K6_SKV2106-26-02-15-01					
Attribut	Fältnamn	Datotyp	Obl.	*/+/-	Regel
Bostadsrätten har använts för eget eller närståendes permanent- eller fritidsboende till: t.o.m.	3710	Datum_A	N		
Andel i procent av den totala byggnaden som har använts för eget eller närståendes permanent eller fritidsboende	3718	Andel_4	N		
Beräkningen är gemensam för flera delägare	3715	Str_X	N		
Beräkningen är individuell för delägaren.	3714	Str_X	N		
Ägarandel i procent av den sålda bostadsrätten	3729	Andel_4	N		
Som inköpspris har använts: Köpeskillingen enligt köpekontrakt	3712	Str_X	N		Får ej förekomma om 3711 finns med
Som inköpspris har använts: 150% av bostadsrättens andel av bostadsföreningens behållna förmögenhet den 1 januari 1974	3711	Str_X	N		Får ej förekomma om 3712 finns med
1. Försäljningspris (enligt köpekontrakt)	3720	Numeriskt_B	N	+	
2. Försäljningsutgifter (mäklrarvode m.m.)	3721	Numeriskt_B	N	-	
3. Inköpspris m.m.	3722	Numeriskt_B	N	-	
4. Förbättringsutgifter: grundförbättringar t.ex. ny- till- eller ombyggnad	3723	Numeriskt_B	N	-	
5. Förbättringsutgifter: förbättrande reparationer och underhåll	3724	Numeriskt_B	N	-	
6. Kapitaltillskott	3725	Numeriskt_B	N	-	
7. Bostadsrättens andel av inre reparationsfond vid försäljningen	3726	Numeriskt_B	N	-	
8. Bostadsrättens andel av inre reparationsfond vid köpet	3727	Numeriskt_B	N	+	



K6_2015P4.DOCX

Datum

2015-10-26

Version 1.0

Fältnamn på K6_SKV2106-26-02-15-01					
Attribut	Fältnamn	Datotyp	Obl.	*/+/-	Regel
9. Vinst eller förlust på försäljningen	3728	Numeriskt_A	N	*	
10. Din andel i kronor	3730	Numeriskt_A	N	*	
11. Återföring av uppskovsbelopp	3731	Numeriskt_B	N	+	Kan endast förekomma om 3700 finns med.
12. Vinst, För över beloppet till p. 7.6 på Inkomstdeklaration 1 eller fortsatt till avsnitt C om du vill göra avdrag för uppskovsbelopp	3732	Numeriskt_B	N	*	Får ej förekomma om 3733 finns med och den <> 0
13. Förlust, För över beloppet till p. 8.5 på Inkomstdeklaration 1	3733	Numeriskt_B	N	*	Får ej förekomma om 3732 finns med och den <> 0
14. Avdrag för preliminärt uppskovsbelopp	3637	Numeriskt_B	N	-	Får ej förekomma om 3681 finns med och den <> 0
15. Avdrag för slutligt uppskovsbelopp (minst 50 000 kr)	3681	Numeriskt_B	N	-	Får ej förekomma om 3637 finns med och den <> 0 Kan endast förekomma om någon av 3640/3651/3660/3661/3662/3663/3664 finns med.
16. Återstående vinst efter avdrag för uppskovsbelopp. För över beloppet till p. 7.6 på Inkomstdeklaration 1	3740	Numeriskt_B	N		
Bosatt på bostadsrätten/lägenheten: fr.o.m.	3703	Datum_A	N		
Bosatt på bostadsrätten/lägenheten: t.o.m.	3704	Datum_A	N		
Bosatt ett år närmast före försäljningen	3716	Str_X	N		
Bosatt sammanlagt minst tre år av de senaste fem åren för försäljning	3717	Str_X	N		
Jag har förvärvat min nya bostad före försäljningen av fastigheten och begär att bosättningsförhållandena ska bedömas vid förvärvstidpunkten för min nya	3719	Str_X	N		




K6_2015P4.DOCX

Datum


2015-10-26

Version 1.0

Fältnamn på K6_SKV2106-26-02-15-01					
Attribut	Fältnamn	Datotyp	Obl.	*/+/-	Regel
bostad.					
Beräkning takbelopp, 1 450 000 kr x din andel i procent av den sålda bostadsrätten	3635	Numeriskt_B	N	*	
Fastighetens beteckning	3640	Str_80	N		
Inköpsdatum enligt köpekontrakt	3641	Datum_A	N		
Datum för bosättning	3642	Datum_A	N		
1. Inköpspris, lagfartskostnad m.m.	3643	Numeriskt_B	N	+	
2. Utgift för ny- till- eller ombyggnad	3644	Numeriskt_B	N	+	
3. Totalt inköpspris	3645	Numeriskt_B	N	*	
4. Din andel i procent	3646	Andel_4	N		
4. Din andel i kronor	3647	Numeriskt_B	N	*	Kan endast förekomma om 3640 finns med.
Bostadsrättsföreningens namn	3650	Str_80	N		
Bostadsrättsföreningens organisationsnummer	3651	Orgnr_Id_O	N		
Lägenhetens beteckning	3652	Str_80	N		
Inköpsdatum enligt köpekontrakt	3653	Datum_A	N		
Datum för bosättning	3654	Datum_A	N		
1. Inköpspris (minus inre reparationsfond)	3655	Numeriskt_B	N	*	
2. Din andel i procent	3656	Andel_4	N		
2. Din andel i kronor	3657	Numeriskt_B	N	*	Kan endast förekomma om 3652 finns med.
Typ av bostad: Småhus	3660	Str_X	N		
Typ av bostad: Lägenhet	3661	Str_X	N		
Boendeformens beteckning i det land där bostaden finns	3662	Str_80	N		
Land	3663	Landkod_EES	N		


 Skatteverket		Bilaga 1	6(9)
		K6_2015P4.DOCX	
		Datum	
		2015-10-26	Version 1.0

Fältnamn på K6_SKV2106-26-02-15-01					
Attribut	Fältnamn	Datatyp	Obl.	*/+/-	Regel
Bostadens adress	3664	Str_80	N		
1. Vinst från avsnitt B p. 12	3690	Numeriskt_B	N	+	
2. Inköpspris för ny bostad (småhus/ägarlägenhet)	3691	Numeriskt_B	N	+	
3. Försäljningspris minskat med utgifter för försäljningen	3692	Numeriskt_B	N	-	
4. Resultat beräkning	3693	Numeriskt_A	N	*	

 Skatteverket		Bilaga 1	7(9)
		K6_2015P4.DOCX	
		Datum	
		2015-10-26	Version 1.0

Blankett med 4-ställiga koder

2.2 K6 sidan 1 2014P4


Skatteverket

Försäljning
Bostadsrätt ^①

K6

Blanketten ska lämnas av dig som har sålt en bostadsrätt i Sverige som är privatbostad eller sålt motsvarande utomlands.
 Inringade siffror - se bifogade upplysningar.
 Information finns i broschyren "Försäljning av bostadsrätt", SKV 321. Ange belopp i hela kronor.

Inkomstår	Datum när blanketten fylls i
2014	Datframst
Numrering vid flera K6	
7014	

Namn ^②	Personnummer
	PersOrgnr

A. Uppgifter om den sålda bostadsrätten ^③

Bostadsrättsföreningens namn	Lägenhetens beteckning
3700	3713
Försäljningsdatum enligt köpekontrakt	Inköpsdatum enligt köpekontrakt
3702	3701
Bostadsrätten har använts för eget eller ³⁷⁰⁷ <input type="checkbox"/> hela innehavstiden	del av innehavstiden ³⁷⁰⁹ fr.o.m. ³⁷¹⁰ to.m.
Andel i procent av den totala lägenhetsytan som har använts för eget eller närståendes permanent- eller fritidsboende ³⁷¹¹	= 3718 %

B. Beräkna vinst eller förlust ^④

Beloppen vid p. 1 - 9 nedan är <input type="checkbox"/> gemensamma för flera delägare <input type="checkbox"/> individuella ³⁷¹⁴ Som inköpspris används ³⁷¹² <input type="checkbox"/> köpeskillingen enligt köpekontrakt ³⁷¹¹	Ågarandel i procent av den sålda bostadsrätten = 3729 % <input type="checkbox"/> 150 % av bostadsrättens andel av bostadsrättsföreningens behållna förmögenhet den 1 januari 1974
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Försäljningspris (enligt köpekontrakt) ^⑤ 2. Utgifter för försäljningen (mäklararvode m.m.) 3. Inköpspris m.m. ^⑥ 4. Förbättringsutgifter: grundförbättringar t.ex. ny-, till- eller ombyggnad 5. Förbättringsutgifter: förbättrande reparationer och underhåll ^⑦ 6. Kapitaltillskott ^⑧ 7. Bostadsrättens andel av inre reparationsfond vid försäljningen ^⑨ 8. Bostadsrättens andel av inre reparationsfond vid köpet 9. Vinst eller förlust 10. Om beloppen vid p. 1 - 9 är gemensamma för flera delägare: Multiplicera vinsten/förlusten vid p. 9 med din ågarandel i procent ^⑩ 11. Återföring av uppskovsbelopp ^⑪ 12. Vinst ^⑫ 13. Förlust 14. Avdrag för preliminärt uppskovsbelopp Det lägsta beloppet av p. 12 och avsnitt D p. 1 ^⑬ 15. Avdrag för slutligt uppskovsbelopp Maxbelopp: det lägsta beloppet av p. 12, avsnitt D p. 1 och avsnitt H p. 4 (om du har fyllt i avsnitt H). Minimibelopp: 50 000 kr ^⑭ 16. Återstående vinst efter avdrag för uppskovsbelopp (p. 12 minus p. 14 eller p. 15) ^⑮ ^⑯ ^⑰	<table style="width: 100%;"> <tr><td style="text-align: right;">+</td><td style="text-align: center;">3720</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">-</td><td style="text-align: center;">3721</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">-</td><td style="text-align: center;">3722</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">-</td><td style="text-align: center;">3723</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">-</td><td style="text-align: center;">3724</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">-</td><td style="text-align: center;">3725</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">-</td><td style="text-align: center;">3726</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">+</td><td style="text-align: center;">3727</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">=</td><td style="text-align: center;">3728</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">+/-</td><td style="text-align: center;">3730</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">=</td><td style="text-align: center;">3731</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">=</td><td style="text-align: center;">3732</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">=</td><td style="text-align: center;">3733</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">-</td><td style="text-align: center;">3637</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">-</td><td style="text-align: center;">3681</td></tr> <tr><td style="text-align: right;">=</td><td style="text-align: center;">3740</td></tr> </table>	+	3720	-	3721	-	3722	-	3723	-	3724	-	3725	-	3726	+	3727	=	3728	+/-	3730	=	3731	=	3732	=	3733	-	3637	-	3681	=	3740
+	3720																																
-	3721																																
-	3722																																
-	3723																																
-	3724																																
-	3725																																
-	3726																																
+	3727																																
=	3728																																
+/-	3730																																
=	3731																																
=	3732																																
=	3733																																
-	3637																																
-	3681																																
=	3740																																


SKV 2106 25 00 06

Lämnas till SKV 2106 25 00 06

För över beloppet till p. 7.6 på Inkomstdeklaration 1 eller fortsatt till avsnitt C om du vill göra avdrag för uppskovsbelopp

För över beloppet till p. 8.5 på Inkomstdeklaration 1

För över beloppet till p. 7.6 på Inkomstdeklaration 1



K6M-1-25-2014P4

K6_2015P4.DOCX

Datum

2015-10-26

Version 1.0

2.3 K6 sidan 2 2014P4

Personnummer

(14)

PersOrgnr

Uppskov med beskattning av vinst (13)

Fyll i både vid avdrag för preliminärt och slutligt uppskovsbelopp:

C. Uppgifter om din bosättning på den sålda bostadsrätten (15)

Jag har varit bosatt på bostadsrätten	fr.o.m. 3703	to.m. 3704
Bostadsrätten är en permanentbostad eftersom jag har varit bosatt under		
<input type="checkbox"/> minst ett år närmast före försäljningsdatum enligt köpekontraktet	<input type="checkbox"/> sammanlagt minst tre år av de senaste fem åren före försäljningsdatum enligt köpekontraktet	3717
<input type="checkbox"/> Jag har förvärvat min nya bostad före försäljningen av bostadsrätten och begär att bosättningsförhållandena ska bedömas vid förvärvstidpunkten för min nya bostad		

D. Beräkna din andel av takbeloppet för preliminärt eller slutligt uppskov (16)

1. 1 450 000 kr multiplicerat med din ägarandel i procent av den sålda bostadsrätten	=	3635	Om du vill göra avdrag för (17) preliminärt uppskovs- belopp: → fortsätt till avsnitt B p. 14 (19) slutligt uppskovsbelopp: fyll i avsnitten E - H innan du fortsätter till avsnitt B p. 15
--------------------------------------------------------------------------------------	---	------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Fyll i enbart vid avdrag för slutligt uppskovsbelopp:

E. Din nya bostad är ett småhus eller ägarlägenhet (även motsvarande utomlands) (20)

Fastighetens beteckning	Inköpsdatum enligt köpekontrakt	Datum för bosättning
3640	3641	3642
1. Inköpspris, lagfartskostnad m.m.	+	3643
2. Utgift för ny-, till- eller ombyggnad	+	3644
3. Totalt inköpspris	=	3645
4. P. 3 multiplicerat med din ägarandel i procent	3646 %	= 3647

F. Din nya bostad är en bostadsrätt (även motsvarande utomlands) (21)

Bostadsrättsföreningens eller den utländska motsvarighetens namn	Svenskt organisationsnummer
3650	3651
Lägenhetens beteckning	Inköpsdatum enligt köpekontrakt
3652	3653
Datum för bosättning	3654
1. Inköpspris (minus inre reparationsfond)	3655
2. P. 1 multiplicerat med din ägarandel i procent	3656 % = 3657

G. Om din nya bostad finns utomlands - fyll i kompletterande uppgifter här (22)


Typ av bostad	Boendeformens beteckning i det land där bostaden finns	Land
<input type="checkbox"/> Småhus <input type="checkbox"/> Lä	3661 3662	3663
Bostadens adress	3664	

H. Om din nya bostad är billigare än den sålda bostaden - fyll i här (23)

1. Vinst från avsnitt B p. 12	+	3690	Är beloppet lägre än 50 000 kr eller negativt kan du inte göra något avdrag för uppskovsbelopp. För över vinsten i avsnitt B p. 12 till p. 7.6 på Inkomstdeklaration 1. Är beloppet minst 50 000 kr fortsätt till avsnitt B p. 15.
2. Inköpspris för ny bostad (småhus/ägarlägenhet E p. 4 eller bostadsrätt F p. 2)	+	3691	
3. Försäljningspris minskat med utgifter för försäljningen (avsnitt B p. 1 minus B p. 2 och B p. 7)	-	3692	
4. Positivt eller negativt belopp	= +/-	3693	



K6M-2-25-2014P4

 Skatteverket		Bilaga 1	9(9)
	K6_2015P4.DOCX		
	Datum		
	2015-10-26	Version 1.0	

3 DOKUMENTADMINISTRATION

3.1 Referenser

Ref	Dokument
1	SKV269<eventuell text>.PDF

3.2 Revisionshistorik

Datum	Version	Händelse	Namn
2014-11-06	1.0	Bytt blankettbild inför 2014P4	ufyg